

20110317171737001

पिंपरी चिंचवड नवनगर विकास प्राधिकरण
प्राधिकरणाच्या पेठ क्र. ३ आणि पेठ क्र. ६
मधील सार्वजनिक सुविधा जागेपैकी एकूण
०.५७ हेक्टर जागा आदिवासी प्रकल्पांतर्गत
आदिवासी मुलामुलींच्या वसतीगृहासाठी
आदिवासी विकास विभागास देण्याबाबत.

महाराष्ट्र शासन

नगर विकास विभाग

शासन निर्णय क्र. पीसीएन ३००६/२१८३/प्र.क्र. ४५/०८/नवि २२

मंत्रालय, मुंबई- ४०० ०३२

दिनांक - १६ फेब्रुवारी, २००८.

- वाचा :- १) मुख्य कार्यकारी अधिकारी, पिंपरी चिंचवड नवनगर विकास प्राधिकरण यांचे पत्र क्र. वि.प्रा./विभाग- २/७४१, दि. १३/०९/२००६.
- २) मुख्य कार्यकारी अधिकारी, पिंपरी चिंचवड नवनगर विकास प्राधिकरण यांचे पत्र क्र. वि.प्रा./विभाग- २/७५६६, दि. १/११/२००७.
- ३) मुख्य कार्यकारी अधिकारी, पिंपरी चिंचवड नवनगर विकास प्राधिकरण यांचे पत्र क्र. वि.प्रा./विभाग- २/७५२, दि. २९.०१.२००८. व प्राधिकरण सभा ठराव क्र. २७५ मधील निर्णय.
- ४) मुख्य कार्यकारी अधिकारी, पिंपरी चिंचवड नवनगर विकास प्राधिकरण यांचे पत्र क्र. वि.प्रा./विभाग- २/४५१, दि. १८.०१.२००८
- ५) अपर आयुक्त, आदिवासी विकास, ठाणे यांचे पत्र क्र. भूसंप-२००२/प्र.क्र. ५३ (१)७(२)/०६, दि. २७.०७.२००६.
- ६) प्रकल्प अधिकारी, एकात्मिक आदिवासी विकास प्रकल्प यांचे अ.शा. पत्र क्र. इमा-१६०६/प्र.क्र.२०/का-४ (२) २६९८, दि. २४ जुलै, २००६

प्रस्तावना-

राज्य शासनाच्या अपर आयुक्त, आदिवासी विकास, यांनी पिंपरी चिंचवड नवनगर विकास प्राधिकरण क्षेत्रात आदिवासी प्रकल्पांतर्गत आदिवासी मुलामुलींचे वसतीगृहासाठी ०.५७ हेक्टर जमिनीची मागणी संदर्भाकित पत्रान्वये पिंपरी चिंचवड नवनगर विकास प्राधिकरणाकडे केली आहे. प्राधिकरणाने पेठ क्र. ३ व ६ मधील सार्वजनिक सुविधा जागेपैकी अनुक्रमे ०.२७

हेक्टर व ०.३० हेक्टर सार्वजनिक सुविधासाठी अर्पित जमीन आदिवासी विकास प्रकल्पांतर्गत आदिवासी मुलामुलींच्या वसतीगृहासाठी थेट पद्धतीने वाटप करण्यास प्राधिकरण सभा क्र. २७५ अन्वये मान्यता दिली आहे. प्राधिकरणाच्या भूवाटप नियमावली १९७३ च्या नियम- ५ अन्वये शासनाच्या पूर्व मान्यतेने प्राधिकरणास थेट पद्धतीने जागाचे वाटप करण्याची तरतूद आहे. प्राधिकरणाच्या सभेने दिलेली मान्यता विचारात घेवून, आदिवासी प्रकल्पांतर्गत आदिवासी मुलामुलींचे वसतीगृहासाठी एकूण ०.५७ हेक्टर जागा थेट पद्धतीने वाटप करण्यास भू-वाटप नियमावली १९७३ च्या नियम- ५ अन्वये मान्यता देण्यासाठी मुख्य कार्यकारी अधिकारी, पिंपरी चिंचवड नवनगर विकास प्राधिकरण, यांनी प्रस्ताव सादर केला आहे. त्यास मान्यता देण्याची बाब शासनाच्या विचाराधीन होती.

शासन निर्णय-

प्रकल्प अधिकारी एकात्मिक आदिवासी विकास प्रकल्प, घोडेगांव ता. आंबेगाव आणि अपर आयुक्त, आदिवासी विकास विभाग, यांनी केलेली मागणी तसेच प्राधिकरणाचा ठराव आणि प्रस्ताव विचारात घेवून, पिंपरी चिंचवड नवनगर विकास प्राधिकरणाच्या पेठ क्र.३ व ६ मधील सार्वजनिक सुविधेसाठी राखीव असलेल्या जागेपैकी आदिवासी प्रकल्पांतर्गत आदिवासी मुलामुलींचे वसतीगृहासाठी अनुक्रमे ०.२७ हेक्टर व ०.३० हेक्टर अशी एकूण ०.५७ हेक्टर जागा प्रकल्प अधिकारी एकात्मिक आदिवासी विकास प्रकल्प, घोडेगांव ता. आंबेगाव, जि. पुणे यांच्या नांवाने शासनाच्या आदिवासी विकास विभागास, प्राधिकरणाच्या भूवाटप नियमावली १९७३ च्या नियम- ५ अन्वये वाटप करण्यास खालील अटीच्या अधिन राहून शासनाची मान्यता देण्यात येत आहे.

- १) ही जागा प्रकल्प अधिकारी, एकात्मिक आदिवासी विकास प्रकल्प, घोडेगांव, ता. आंबेगाव यांना ज्या कारणास्तव देण्यात आलेली आहे, त्या व्यतिरिक्त अन्य कोणत्याही कारणासाठी वापरता येणार नाही.
- २) ही जागा आदिवासी विभागाकडून अन्य संस्थांना (खाजगी संस्था) वाटप करता येणार नाही.

१८९
३) सदर जागा प्राधिकरण निवासी जागांच्या चालू बाजारभावाने अधिमूल्य आकारून वाटप करण्यात येईल.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नावाने,

(सुनिल कोठेकर)

कक्ष अधिकारी , महाराष्ट्र शासन

प्रति,

१. मा. मुख्यमंत्र्याचे खाजगी सचिव, मंत्रालय, मुंबई, ४०० ०३२.
२. मा. राज्यमंत्री, नगर विकास, यांचे खाजगी सचिव, मंत्रालय, मुंबई, ४०० ०३२..
३. अध्यक्ष, पिंपरी चिंचवड नवनगर विकास प्राधिकरण, निगडी, पुणे तथा विभागीय आयुक्त, पुणे विभाग, पुणे.
४. मुख्य कार्यकारी अधिकारी, पिंपरी चिंचवड नवनगर विकास प्राधिकरण, निगडी, पुणे
५. मा. प्रधान सचिव, नगर विकास विभाग, मंत्रालय, मुंबई, ४०० ०३२ यांचे स्विय सहाय्यक.
६. सचिव, आदिवासी विभाग, मंत्रालय, मुंबई- ४०० ०३२
७. अपर आयुक्त, आदिवासी विकास प्रकल्प कार्यालय, ठाणे.
८. प्रकल्प अधिकारी, एकात्मिक आदिवासी विकास प्रकल्प, घोडेगांव, ता. आंबेगाव, जि. पुणे.
९. निवडनस्ती, नवि २२